



# COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

PIAZZA ALPINI, 2  
25040 ANGOLO TERME  
UFFICIO TRIBUTI

Tel. 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967  
c.f.: 00852900174 - P.IVA: 00582640983  
giuseppe.maffessoli@comune.angolo-terme.bs.it

## IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2010

### COME PAGARE:

Si trasmettono in allegato alla presente, i bollettini da utilizzare per il versamento sul c/c Postale n. 14204259 dell'I.C.I. relativa all'anno 2010. Dal 2007 il contribuente ha la facoltà di versare l'imposta mediante modello F24; è possibile con il bollettino effettuare il versamento anche recandosi c/o la tesoreria comunale – Banca Popolare di Sondrio (c/o l'ex Ufficio Pro Loco). **E' in corso di attivazione il servizio di pagamento on-line tramite il sito web del Comune [www.comune.angolo-terme.bs.it](http://www.comune.angolo-terme.bs.it). Tutte le informazioni in merito a quest'ultima modalità di pagamento saranno disponibili nella home page del sito non appena il servizio sarà in funzione.**

### QUANDO PAGARE:

Il pagamento dell'imposta per l'anno 2010 è da effettuarsi in due rate di cui **la prima, entro il 16 giugno** pari al 50% dell'imposta dovuta nell'anno precedente e **la seconda, entro il 16 dicembre** pari al saldo dovuto per l'intero anno. Resta in ogni caso la facoltà di provvedere al versamento in **unica soluzione entro il 16 giugno 2010**.

### ARROTONDAMENTO:

L'importo dei versamenti dovrà essere arrotondato all'euro, per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, o per eccesso se è superiore;

### ALIQUOTE:

Il Comune di Angolo Terme per l'anno 2010 non ha deliberato l'approvazione delle aliquote ICI pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 169 della legge 296/2006 si intendono prorogate quelle dell'anno precedente:

**5 (cinque) per mille** per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e per le unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori e locali di deposito) e gruppo D;

**7 (sette) per mille** per le aree edificabili e per le altre unità immobiliari diverse da quelle indicate al punto precedente;

### DETRAZIONE

La detrazione per le abitazioni principali di categoria catastale A1, A8, A9 è pari ad **euro 104,00** rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Si considerano parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze (ad es. box, posti macchina coperti o scoperti) classificate o classificabili nelle categorie catastali **C/6 e C/7**, anche se ubicati in diverso edificio o complesso immobiliare nel quale è sita l'abitazione principale, **nel numero di 1 (uno) per ogni categoria catastale come sopra specificato**.

### ESENZIONI DAL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE

Le abitazioni principali e le **pertinenze** (ad es. box, posti macchina coperti o scoperti) classificate o classificabili nelle categorie catastali C/6 e C/7, anche se ubicate in diverso edificio o complesso immobiliare nel quale è sita l'abitazione principale, **nel numero di una per ogni categoria catastale come sopra specificata sono esenti** dal pagamento dell'imposta **con esclusione** delle unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9

Sono esenti anche le unità immobiliari concesse in **uso gratuito** ai parenti entro il 1° grado (genitori – figli e viceversa), previa presentazione al Comune della dichiarazione.

————— segue —————>



# COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

PIAZZA ALPINI, 2  
25040 ANGOLO TERME  
UFFICIO TRIBUTI

Tel. 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967  
c.f.: 00852900174 - P.IVA: 00582640983  
giuseppe.maffessoli@comune.angolo-terme.bs.it

**AREE EDIFICABILI:** Il Comune di Angolo Terme ha provveduto con delibera n. 19 del 27.04.2010 del Commissario Prefettizio (assunti i poteri della Giunta Comunale) ad adeguare i valori delle aree edificabili con effetto dal 01.01.2010 ed a ridenominare le zone per renderle uniformi a quanto previsto nel PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) approvato definitivamente in data 26/03/2010 con deliberazione n. 2 del Commissario Prefettizio (assunta con i poteri del Consiglio Comunale).

| ZONA   | VALORE AL MQ |
|--|--------------|
| "A" - Nuclei di antica formazione  | € 30,00      |
| "B1" - Ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio (0,50 mq/mq)           | € 50,00      |
| "B2" - Ambiti residenziali esistenti e di completamento (0,60 mq/mq)                 | € 60,00      |
| "B3" - Ambiti residenziali saturi dei nuclei di Dazze e Prave                        | € 30,00      |
| "V.D.r." Ambiti residenziali a volumetria definita                                   | € 38,00      |
| "T1" Ambito turistico alberghieri  | € 30,00      |
| "T2" Ambiti turistico ricettivi  | € 30,00      |
| "P.A.r." Ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo            | € 38,00      |
| "P.A.t.r." Ambito di trasformazione turistico ricettivo soggetto a piano attuativo   | € 20,00      |
| "P.A.t.a." Ambito di trasformazione turistico alberghiero soggetto a piano attuativo | € 25,00      |
| "A.r.c." Ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento           | € 45,00      |
| "P.A.p." Ambito di trasformazione produttivo soggetto a piano attuativo              | € 25,00      |

L'ADDETTO AL SERVIZIO

Rag. Marina Zeziola  
*Marina Zeziola*



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Giuseppe Maffessoli  
*Giuseppe Maffessoli*