



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

PIAZZA ALPINI, 2
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

"ADOTTA UN'AREA A VERDE PUBBLICO"

ACCORDO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI AD USO PUBBLICO

In Angolo Terme il giorno del mese di..... dell'anno duemila..... tra il Comune di Angolo Terme qui rappresentato dal geom. Alessandra Cominelli Responsabile del Settore Tecnico e il Sig..... in qualità di..... del..... con sede/residenza in via..... (da qui innanzi anche denominato lo Sponsor) si conviene e si stipula quanto segue:

1. Lo sponsor in forza del presente accordo si impegna ad eseguire i lavori di riqualificazione e di manutenzione dell' area a verde pubblico in Via/Piazza/localitàa decorrere dalla data di sottoscrizione del presente accordo.
A tal fine lo stesso dovrà fornire tutti i mezzi, materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere, al fine di dare compimento alle attività in adesione allo studio che si allega per costituire parte integrante e sostanziale del presente accordo.
2. Le aree verdi/giardini pubblici e i relativi arredi dovranno essere conservati nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza per tutta la durata del presente accordo. Le stesse sono date in consegna allo Sponsor con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma dell'accordo. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione, dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Tecnico.

Gli interventi straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti e l'eventuale loro sostituzione saranno eseguiti a cura e spese dello sponsor sotto stretta sorveglianza del Settore Tecnico con il quale andranno presi gli opportuni accordi.

I lavori relativi a sole operazioni di ordinaria manutenzione dovranno altresì essere eseguiti in conformità alle prescrizioni tecniche che saranno impartite del Settore Tecnico.



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

PIAZZA ALPINI, 2
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

3. Il Comune, per mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
Se durante l'esecuzione dei lavori di sistemazione fossero provocati danni alle alberature e/o alle strutture di proprietà comunale, lo Sponsor dovrà provvedere al ripristino dei danni e/o sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni del Settore Tecnico.
4. Per la restituzione d'immagine dello sponsor e per pubblicizzare la sua attività verrà concessa la collocazione di un cartello promozionale da fornire e posare a cura e spese dello sponsor. Tale cartello avrà caratteristiche e misure definite dal Comune (di cui all'allegato B) in relazione alla conformazione ed estensione dell'area a verde. In caso di recesso, decadenza e al termine del presente accordo cesserà automaticamente il diritto al posizionamento del cartello promozionale che potrà essere tolto a cura del Comune.
5. Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e in ogni modo derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevando contemporaneamente il Comune di Angolo Terme da ogni e qualsiasi responsabilità
6. Lo Sponsor dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione e manutenzione d'impianti o servizi a cura del Comune, di Aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori di carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvederanno, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.
7. L'area a verde mantiene le funzioni di uso pubblico in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti. In ogni caso, qualora l'area verde fosse interessata dalla esecuzione di opere di pubblica utilità e caratterizzate dall'urgenza di provvedere, il presente accordo sarà risolto immediatamente senza alcuna indennità per lo Sponsor.
8. Sia il Comune che lo Sponsor possono recedere anticipatamente con preavviso di 60 gg senza che alcun indennizzo spetti allo Sponsor.
9. Il presente accordo ha durata di anni tre dalla data di sottoscrizione e potrà essere rinnovato con apposito provvedimento espresso per un uguale periodo, su richiesta dell'interessato, da presentare almeno 90 gg prima della scadenza.
10. Non è ammessa la cessione anche parziale del presente accordo.

Angolo Terme lì.....

Per l'Amministrazione Comunale

per lo Sponsor

.....

.....